



## Caldas da Rainha - Santo Onofre e Serra do Bouro - Apartamento



 2 Quartos  
 1 Casas de banho  
 80 Área (m<sup>2</sup>)

**190 000 €**  
(EUR €)

### T2 totalmente remodelado

□ NOVIDADE EXCLUSIVA IMOSTAGE – T2 totalmente remodelado no centro das Caldas da Rainha!

□ Largo Frederico e Pinto Basto, 8 | □ 2.º andar | □ Lugar de garagem incluído | □ Remodelado | □ Orientação Norte/Sul

À procura de um apartamento moderno, acolhedor e com tudo à porta? Este T2 é a escolha ideal para quem valoriza qualidade de vida, funcionalidade e localização central!

□ Distribuição e Áreas:

- Área útil: 65 m<sup>2</sup> | Área bruta: 80 m<sup>2</sup>
- Sala em open space com excelente luminosidade
- Cozinha equipada com frigorífico, máquina de lavar loiça, forno, placa e exaustor



**Diana Bastos**  
Directora Comercial

916 150 706 <sup>2</sup>  
mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 <sup>1</sup> · T +351 916 150 706 <sup>2</sup> · E mail@imostage.pt  
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal  
AMI 18071

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Dois quartos com roupeiros embutidos
- WC completo
- Zona de lavandaria funcional à entrada com termoacumulador

▮ Detalhes que fazem a diferença:

- Estores elétricos em todas as divisões
- Remodelação recente com acabamentos modernos
- Lugar de garagem incluído
- 2.º andar em prédio sem elevador
- Orientação solar Norte/Sul – luz natural todo o dia

▮ Localização Premium:

- Coração de Caldas da Rainha
- Comércio, serviços, escolas e transportes a poucos passos
- Zona ideal para viver ou investir com rentabilidade garantida

Certificado energético : C

▮ Ideal para quem procura modernidade, conforto e vida urbana com tudo à mão!

▮ Quer saber mais ou agendar visita?

Envie mensagem ou ligue já.

Este T2 pode ser seu antes do verão!

#imostage #caldasdarainha #t2 #remodelado #oportunidade #imobiliário #casanova #investimento

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Orientação solar: Norte, Sul
- Lavandaria
- Certificação energética: C
- Armários Embutidos
- Lugar de Garagem
- Caixilharia: Com Vidro Duplo



**Diana Bastos**

Directora Comercial

916 150 706 <sup>2</sup>

mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 <sup>1</sup> · T +351 916 150 706 <sup>2</sup> · E mail@imostage.pt  
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal  
AMI 18071

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)