APTerraMaia
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Águas Santas - Apartamento

3 Quartos

3 Casas de banho

184,38 Área (m²)

N/A (EUR €)

T3 Novo em Empreendimento de Luxo

Arrendamento T3 Novo em Empreendimento de Luxo

Mais um IMPERDÍVEL EXCLUSIVO IMOSTAGE

Construção: Ano 2024

Excepcional Apartamento T3 Inserido no Prestigiado Empreendimento TERRA! Um CONDOMÍNIO FECHADO QUE DISPÕE DE AMPLAS ZONAS AJARDINADAS, inserido no Parque Verde da Quinta da Picua, em Águas Santas. Com uma área de 184.38m2, 3 Wc's (2 completas e 1 de serviço), uma fantástica varanda de 12 m2 e 2 lugares de estacionamento.

Constituído por:

Diana Bastos
Directora Comercial
916 150 706 ²
mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 ¹ · T +351 916 150 706 ² · E mail@imostage.pt
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal
AMI 18071
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- Hall de entrada com vídeo porteiro
- Cozinha Equipada com porta de correr de Acesso à Sala, podento tornar o espaço semi-aberto
- Sala enorme com acesso a uma excepcional varanda de 30 m2
- 3 Quartos com Armários Embutidos, um deles Suite
- 2 WC's Completos e 1 WC de serviço
- 2 Lugares de Garagem (Apto para Carros Elétricos)

Condomínio:
- Com acabamentos premium, destacamos a fachada em GRC (microbetão de alta resistência, com excelente isolamento térmico e acústico)
- Jardim interior
- Sala de Condomínio - Lounge / Coworking
- Bicicletário

Características:
- Àrea Habitacional de 135.54 m2
- Área total de 184,40 m2
- Excelente Esposição Solar - Sul
- Estores Elétricos
- Caixilharia em alumínio com rutura térmica e vidros duplos da CORTIZO
- WC´s com Grés Porcelânico e móveis suspensos e torneiras da BRUMA
- Equipamentos de cozinha incluídos - marca BOSCH
- Ar condicionado - embutido no teto falso
- Bomba de calor para Aquecimento de Água quente Sanitaria
- Portas até ao teto - acabamento lacado branco
- Teto falso
- Pavimento em multicamadas com camada nobre de madeira
- Porta de Segurança
- Certificado Energético: A

Diana Bastos
Directora Comercial
916 150 706 ²
mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 ¹ · T +351 916 150 706 ² · E mail@imostage.pt
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal
AMI 18071
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

APTerraMaia
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Painéis solares
- Ar condicionado
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Lugar de Garagem
- Sala e Cozinha em Open Space
- Video porteiro
- Caixilharia: Com Vidro Duplo
- Varanda
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim, Vista lago
- Certificação energética: A
- Marquise
- Não Fumadores
- Armários Embutidos
- Maquina lavar loiça
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Orientação solar: Sul
- Condomínio fechado
- Portão de garagem eléctrico
- Lavandaria
- Elevador
- Estores eléctricos
- Terraço
- Porta de segurança
- Localização sossegada
- Rega automática

Diana Bastos
Directora Comercial
916 150 706 ²
mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 ¹ · T +351 916 150 706 ² · E mail@imostage.pt
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal
AMI 18071
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com