

Fânzeres e São Pedro da Cova - Apartamento















Área (m²)

N/A (EUR €)

T1 Novo em Empreendimento de Luxo

Oportunidade EXCLUSIVA IMOSTAGE

PRONTO HABITAR!!! processo de Escritura normal com 10% entrada no CPCV.

Imagens Reais do Imóvel.

Localização:

Gondomar - Fânzeres, Junto à Quinta da Igreja

Ano Construção: 2024

Fantástico T1 a ESTREAR e PRONTO A HABITAR inserido num empreendimento Novo, com estrutura em bloco térmico e fachada ventilada Stacbond, com materiais nobres e acabamentos



Diana BastosDirectora Comercial

916 150 706 ²

mail@imostage.pt

T +351 224 221 558 ¹ · T +351 916 150 706 ² · E mail@imostage.pt Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal AMI 18071

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



APFanzerGD

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Referência



PREMIUM.

Constituído por:

- Cozinha equipada e Sala em Open Space com acesso à varanda
- Amplo WC com móvel de 2 lavatórios e base de duche
- Quarto com armário embutido e acesso á varanda
- 1 Lugar de Garagem (possibilidade de carregamento elétrico)

Características:

- Área Total de 60 m²
- Área Habitacional de 48.10m2 (Área bruta privativa)
- Varanda na sala e Quarto
- Ar Condicionado
- Pavimento em madeira
- Carpintarias lacadas
- Bomba de calor
- Estores elétricos
- Iluminação led
- Louças suspensas
- Caixilharias com vidro duplo
- Porta de alta segurança
- Certificado Energético:A

Zona Envolvente:

- A menos de um quilometro da linha de metro, estação de Fânzere
- Zona com vários serviços e comércio nas próximidades Farmácia, Centro de Saúde, Escolas, Hipermercados, e todo o tipo de comércio
- Com Transportes de Autocarro à porta

ImoStage - AMI 18071



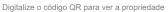
916 150 706 ²

mail@imostage.pt



APFanzerGD

Referência

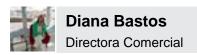




Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- · Maquina lavar loiça
- · Pavimento flutuante
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Zona comercial,
 Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes
 Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- · Orientação solar: Norte, Nascente
- Lugar de Garagem
- · Sala e Cozinha em Open Space
- Elevador
- Estores eléctricos
- · Localização central
- Porta de segurança
- · Localização sossegada

- · Armários Embutidos
- · Ar condicionado
- Termo acumulador
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Portão de garagem eléctrico
- Video porteiro
- · Caixilharia: Oscilobatente
- Varanda
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- · Certificação energética: A



916 150 706 ²

mail@imostage.pt