



## Aveleda - Terreno



 290,5

Área (m<sup>2</sup>)

 581

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**57 500 €**

(EUR €)

## Terreno para Construção Lousada

Área Total do terreno : 581 m<sup>2</sup>

Área bruta de construção: 290,5 m<sup>2</sup>

Terreno rústico com uma extensão de 581m<sup>2</sup>, conforme definido pelo PDM (Plano Diretor Municipal), está situado em uma área destinada à construção com considerável potencial. Inclui acesso a água fornecida pela companhia, sistemas de saneamento e acessos viários de qualidade. Esta é uma excelente oportunidade de negócio.

Nas proximidades encontra:

- Facilidade de acesso à auto estrada,



**Sandra Saraiva**

Consultora Imobiliária

964 543 857 <sup>2</sup>

ssaraiva@imostage.pt

T +351 224 221 558 <sup>1</sup> · T +351 916 150 706 <sup>2</sup> · E mail@imostage.pt  
Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal  
AMI 18071

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Escolas e todos os serviços nas proximidades;
- Hipermercados ;
- Localização a 30 minutos da cidade do Porto.
- Uma área tranquila e serena, ideal para aqueles que buscam um local próximo a todas as comodidades, onde possam relaxar e desfrutar.

Para mais informações, contate-nos.

## Características da Propriedade

- Caixilharia: -



**Sandra Saraiva**  
Consultora Imobiliária

964 543 857 <sup>2</sup>

ssaraiva@imostage.pt

**T +351 224 221 558 <sup>1</sup> · T +351 916 150 706 <sup>2</sup> · E mail@imostage.pt**  
**Rua Eduardo Joaquim Reis Figueira 1013 4440-647 Valongo, Portugal**  
**AMI 18071**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)